

# «6899 til eg dør»

## – om unge vaksne, bustaddraummar og bustadval i distrikta

Bustadkveld i Lom, 22.mai 2024

Trude Risnes, seniorrådgjevar



Foto:Photoevent. Klypp frå framtidfylket.no

– Eg kjenner meg heime her. Eg er jo herifrå, eg diggar å vere her. Vi er nærme fjellet, nærme fjorden og vi er i naturen og ikkje midt i byen. Eg likar det

Per Áki Sigurdsson Kvikne, betre kjent som Kjartan Lauritzen



Foto: Rainer Kleive, NRK



Eg har alltid tenkt at eg skulle heim igjen til Sogn, og at det var fint å vite at det var gode moglegheiter for fast jobb som tannlege der

Randi Sognnes Aamodt



- Jeg tror ikke kvinner er redde for å våge livet i det lille format hvis det bare har de egenskapene som finnes i det store format, som muligheten for å skifte jobb, muligheten til å bytte partner og muligheten til å bytte bopel.
- *De må ikke låses inne.*

Victor Norman, tidlegare leiar av Demografiutvalet, til Dagsavisen



**Bustad er sjeldan flyttemotiv *til ein region*. Unntak ved spesiell tilknytning til eigedom**

- Vi har alltid vore stolte av hotellet og historia til familien vår.

Theodor «Teddy» Kvikne



Foto: NRK

# Motivasjon og forventningar om bygdeliv

- Unge som er positive legg vekt på
  - Lett tilgang til naturen, vere godt kjend med lokalsamfunnet, bu i einebustad, leve med lite press, godt oppvekstmiljø for born,
  - Legg vekt på einebustad som buform
- Unge som er negative legg vekt på
  - Godt kollektivtilbod, levande sentrum, unngå pendling, ha mange jobbmoglegheiter, sosialt liv,
  - Legg vekt på sosiale buformer med kopling til sosiale møteplassar, jobb, senterfunksjonar



Foto: Merkur

## Korleis legge til rette?

- Variasjon
  - Motivasjon, ønskje, behov varierer mlm grp
  - Å bu landleg vs tettare på tenester, nettverk
  - Knutepunkt og mikrourbanisering
- Fleksibilitet
  - Distrikta kan ikkje lene seg på tilbakeflyttarane åleine
  - Legge til rette for behov og ønskje hjå unge utan tilknytning til distrikta
- Redusere risiko – nye samarbeid
- Ordningar for prøvebu og utleige



Illustrasjon: Doga. Klynge på Klokkarhaugen

## Kva vil staten gjere

- Redusere risiko
- Gjere det enklare å få lån
- Stimulere positive flyttekjeder
- Signal i bustadmeldinga
  - Tydleggjere handlingsrommet i startlånsordninga
  - opne opp for forsøk – prøve ut modellar for at fleire, bl.a unge og førstegangsetablerarar kan etablere seg med eigen bustad
  - Legge til rette for meir bruk av nye bustadkjøpmodellar -
  - Vurdere om Husbanken skal gje lån til utbetring av utleigebustader
  - Auke bruken av tilvisingsavtaler
  - Fornye ordninga med lån til livsløpsbustader og lån til oppgradering
  - Vurdere ytterlegare verkemiddel, blant anna tilskot til bustadbygging i distrikta og tiltak for å redusere tapsrisikoen ved bygging
  - Vurdere utlånsforskrifta – korleis fungerer denne – brukar bankane handlingsrommet?

### Bustadmeldinga

Ein heilskapleg og aktiv bustadpolitikk for heile landet



Melding til Stortinget

#### Fellesskap og meistring

Bu trygt heime



Melding til Stortinget

#### Eit godt liv i heile Noreg

– distriktspolitikk for framtida





**Lukka til!**